



ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
оказание услуг по разработке дизайн проекта

г. Рязань

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

именуемый в дальнейшем «Исполнитель»,

---

именуемый в дальнейшем «Заказчик» заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению дизайн-проекта помещения(ий) общей площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_, корп. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_.

1.2 Дизайн-проект составляется на основе утвержденной Заказчиком планировки помещения.

1.3 Дизайн-проект (в том числе компьютерная визуализация) выполняется с учетом реальных размеров помещения. На эскизах и коллажах объемного моделирования размеры и масштаб не указываются.

1.4 Отсчет времени на выполнение дизайн-проекта ведется с момента внесения Заказчиком предоплаты, согласно п. 4.2 настоящего договора.

1.5 Подбор отделочных материалов осуществляется на этапе проектирования, согласовывается с заказчиком.

1.5 Изменения в рабочие чертежи могут вноситься Заказчиком не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания проектирования (сдачи дизайн-проекта).

1.6 В случае внесения Заказчиком изменений в состав утвержденного дизайн-проекта общая стоимость дизайн-проекта корректируется и согласовывается сторонами в письменном виде.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется создать Исполнителю все необходимые условия для выполнения работ по настоящему договору, а именно:

- предоставить беспрепятственный доступ в помещение для визуального обзора, фотографирования проведения необходимых замеров;

- заполнить в полном объеме техническое задание Приложение № 2.

2.2. Заказчик обязуется произвести оплату работ Исполнителя в согласованные сроки и в согласованном объеме, согласно п.4 настоящего договора.

2.3. Заказчик имеет право интересоваться ходом выполнения работ по настоящему договору на любом их этапе.

2.4. Исполнитель обязуется выполнить дизайн-проект в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней.

2.4.1. Планировка с расстановкой мебели \_\_\_\_\_ рабочих дня

2.4.2. Визуализация одного помещения \_\_\_\_\_ рабочих дня (в зависимости от площади)

2.4.3. Проект чертежей \_\_\_\_\_ рабочих дней.

2.5. Исполнитель имеет право выполнить работы по настоящему договору досрочно.

2.6. После утверждения планировочного решения и выполнения визуализации какого-либо помещения, при внесении изменений в планировку новая визуализация оплачивается дополнительно.

2.7. Срок договора продлевается на время согласования Заказчиком планировочного решения и эскизов интерьера помещения.

2.7. Исполнитель имеет право на задержку выдачи полного пакета документации дизайн-проекта до оплаты Заказчиком всего объема выполненных работ.

### **3. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Объем и виды выполняемых работ определяются в Приложении № 2 к настоящему договору.

3.2. Сроки выполнения работ по настоящему договору определяются п. 2.4.

### **4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

4.1. Полная стоимость работ по настоящему договору составляет: \_\_\_\_\_ р.

4.2. Заказчик вносит предоплату поэтапно:

- в размере 40% (\_\_\_\_\_ р.) стоимости работ при подписании настоящего договора;

- после согласования эскизов в 3D объеме в размере 40% (\_\_\_\_\_ р.)

- оставшаяся сумма в размере 20% (\_\_\_\_\_ р.) стоимости вносится после принятия выполненных работ.

4.3. Если в объем работ вносятся изменения, то оставшаяся сумма платежа изменяется, согласовывается обеими сторонами.

4.4. Платеж осуществляется в наличном виде или путем перечисления средств на картсчет Исполнителя.

### **5. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

5.1. В случае нарушения условий договора одной из сторон, вторая сторона имеет право расторжения договора в одностороннем порядке после предоставления уведомительного письма за 10 дней до расторжения договора.

5.2. Меры ответственности, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5.3. Исполнитель не несет ответственности за все изменения, вносимые Заказчиком после принятия этапа «разработка рабочих чертежей».

5.4. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств (война, эпидемия, пожар, землетрясение и т.д.) или в результате невыполнения своих обязательств одной из сторон.

### **6. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА**

6.1. Если по каким-либо причинам, не зависящим от Исполнителя, дизайн-проект не может быть реализован (не утверждение БТИ, районным архитектором и т.д.), Исполнитель по согласованию с Заказчиком может внести в необходимые изменения, позволяющие реализовать дизайн-проект, если же данные причины зависят от Заказчика, то с Исполнителя ответственность полностью снимается.

### **7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Все споры по настоящему договору разрешаются сторонами по возможности путем переговоров, а в случае невозможности таковых – в обще судебном порядке.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до окончания выполнения всех

обязательств обеими сторонами.

## 8. РЕКВЕЗИТЫ СТОРОН

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**ЗАКАЗЧИК:**

Ф.И.О \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## АКТ СДАЧИ-ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Исполнитель выполнил работы по Договору надлежащего качества, в полном объеме. Заказчик претензий качеству и срокам проведения работ не имеет.

Дата окончания работ: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г. Замечания (при наличии):

---

---

---

---

---

Исполнитель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /